

Република Србија
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање
урбанизам и грађевинарство
Број: ROP-VRS-38206-ISAWHA-2/2021
Заводни бр: 351-491/21-IV-03
Дана: 28.01.2021. год.
Вршац, Трг Победе бр.1
Тел: 800-541

Градска управа, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, решавајући по захтеву „ЕПС“ Дистрибуције ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, ул. Милоша Обреновића бр. 6, Панчево, поднетог путем овлашћеног лица Саше Богосављева, запосленог у ЕПС Дистрибуцији ДОО, у предмету издавања решења о одобрењу за изградњу, на основу чланова 8, 8ђ и 145. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020 -у даљем тексту: Закон), члана 28. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019 - у даљем тексту: Правилник) и члана 17. Одлуке о организацији Градске управе („Службени лист општине Вршац“ 20/2016) руководилац одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац бр. 031-23/2020-VI од 01.03.2020.године доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „ЕПС“ Дистрибуције ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, ул. Милоша Обреновића бр. 6, Панчево, за изградњу КТС " Гудурички пут 2" са ВН и НН кабловским водовима у Вршцу, категорије Г, класификациона ознака 222410 и 222420, на кат.парц.бр.27276/6, 27276/1, 27520/1 и 27316 - све КО Вршац, у Вршцу, на Гудуричком пут, јер је утврђено да нису испуњени услови прописани 8ђ. став 2. тачка 4. Закона и чланом 28. став 1. тачка 5. Правилника.

Образложење

Дана 25.12.2020.године овом органу се преко централног информационог система Агенције за привредне регистре обратио инвеститор „ЕПС“ Дистрибуција ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, ул. Милоша Обреновића бр. 6, Панчево путем овлашћеног лица Саше Богосављева, запосленог у ЕПС Дистрибуцији ДОО, са захтевом за издавање решења за изградњу КТС " Гудурички пут 2" са ВН и НН кабловским водовима у Вршцу, категорије Г, класификациона ознака 222410 и 222420, на кат.парц.бр.27276/6, 27276/1, 27520/1 и 27316 -све КО Вршац, у Вршцу, на Гудуричком пут.

По пријему наведеног захтева, надлежни орган је провераво испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, јер захтев није поднет у прописаној форми и није приложен доказ о одговарајућем праву на грађ.земљишту за кат.парцеле на којима се граде надземни делови објекта, као и пуномоћје за заступање.

Дана 18.01.2021.године инвеститор је поднео усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу за изградњу. Увидом у поднети захтев и приложена документа утврђено је да захтев није поднет у прописаној форми односно да је **опет није извршено повезивање са захтевом за издавање локацијских услова бр. ЦЕОП-а ROP-VRS-27297-LOC-1/2020**, те је опет формиран захтев за издавање решења под другим бројем ЦЕОП-а у коме се у досијеу предмета не виде издати локацијски услови, а што је супротно одредбама закона о вођењу обједињене процедуре за сваки појединачни

предмет од подношења захтева за издавање локацијских услова до издавања употребне дозволе, а који садржи и сва акта прибављена и издата у тој процедури.

Чланом 17. Правилника утврђено је да надлежни орган не утврђује постојање одговарајућег права на земљишту за кат.парц.испод које се граде подземни делови линијских инфраструктурних објеката, односно подземни делови комуналне инфраструктуре.

Увидом у приложену техничку документацију лице архитектонске струке запослено у Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство је утврдило следеће: **„ЕЛЕМЕНТИ НАДЗЕМНЕ МРЕЖЕ У трасу постојећег далековода 20kV извод за Гудурицу, на к.п. 27520/1 к.о. Вршац потребно је уградити челично-решеткасти стуб далековода типа 2360/12, а све према цртежу Локација трасе 20-218-4.1. У трасу постојећег далековода 20kV извод за Велико Средиште, на к.п. 27316 к.о. Вршац потребно је уградити округли армирано-бетонски стуб далековода типа 12/1000, а све према цртежу Локација трасе 20-218-4.1.“**

Увидом у пролижена документа утврђено је да инвеститор није приложио доказ о одговарајућем праву на грађ.земљишту за кат.парцеле на којима се граде надземни делови објекта, а сходно члану 69. Закона о планирању и изградњи, односно **изјаву инвеститора да ће до пријаве радова доставити доказ о решеним имовинско правним односима**, а што је у складу са чланом 148.став 7. Закона.

Чланом 145. ст. 2. Закона прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 8ђ. Закона и чланом 28. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем прописано је да по пријему захтева за издавање решења по члану 145. Закона надлежни орган у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев; као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер; захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чланом 28. став 3. тачка 7), 8) и 9) правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре; приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 28. став 2. тачка 2) овог правилника. Надлежни орган проверава и: усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћењ.

Чланом 8в Закона је прописано да је надлежни орган дужан да спроводи обједињену процедуру тако што води електронску, јавно доступну базу података о току сваког појединачног предмета, од подношења захтева за издавање локацијских услова, до издавања употребне дозволе, која садржи и акта прибављена и издата у тој процедури (у даљем тексту: регистар обједињених процедура).

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и Правилницима, то су се у смислу члана 8ђ. и 142. Закона и члана 28. Правилника, стекли услови за примену цитираних прописа те је одлучено као у диспозитиву.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу - Градском већу Града Вршца у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742251843-73 позив на бр. 54 241 по тарифном броју 2. Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

Обрадио: дипл.прав. Драгана Чанковић

Лице које је извршило проверу и оцену техничке документације:
дипл.инж.арх. Дамир Средић

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији.
3. Архиви.

РУКОВОДИЛАЦ
дипл.грађ.инж. Зорица Поповић